

கட்டண அட்டவணை

1) செயலாக்க கட்டணம்

a) கடன் விண்ணப்பத்தின் fபோது - திரும்பப்பெற முடியாத ஆரம்ப செயலாக்கக் கட்டணம்:

விண்ணப்பிக்கும் கடன் தொகை	Fee (in Rs.)
ரூபாய் 15 லட்சம் வரை	ரூபாய்.3,000/- மற்றும் ஜிஎஸ்டி
ரூபாய் 15 லட்சத்திற்குமேல்	ரூபாய்.5,000/-மற்றும் எஸ்டி
மறு உள் நுழைவு கட்டணம் ரூபாய் 15 லட்சம் வரை**	ரூபாய்.1,500/-மற்றும் ஜிஎஸ்டி
மறு உள் நுழைவு கட்டணம் ரூபாய் 15 லட்சத்திற்கு மேல்**	ரூபாய்.2,500/-மற்றும் ஜிஎஸ்டி

** அத்தகைய ஒப்புதல் செல்லுபடியாகும் காலம் முடிந்த 3 மாதங்களுக்குள் மீண்டும் உள்நுழைந்தால் அல்லது வழக்கு நிராகரிக்கப்பட்டால் அல்லது வழக்கு ரத்து செய்யப்பட்டால் மீண்டும் உள்நுழைவு கட்டணம் பொருந்தும்; மீதமுள்ள சூழ்நிலைகளில் முழுமையான உள்நுழைவு கட்டணம் பொருந்தும்.

b) அனுமதிக்கப்பட்ட கடன் தொகையை ஏற்றுக்கொள்ளும் நேரத்தில் விண்ணப்பதாரர் செயலாக்கக் கட்டணத்தைச் செலுத்த வேண்டும். செலுத்த வேண்டிய மொத்த செயலாக்கக் கட்டணம் கீழ்க்கண்டவாறு இருக்கும்:

கடன் வகை	செயலாக்கக் கட்டணம் (ஆரம்ப செயலாக்கக் கட்டணம் உட்பட)
வீட்டுக் கடன்	அனுமதிக்கப்பட்ட கடன் தொகையில் 3% மற்றும் ஜிஎஸ்டி
வீட்டு வசதி அல்லாத கடன்	அனுமதிக்கப்பட்ட கடன் தொகையில் 4% மற்றும் ஜிஎஸ்டி
எந்த ஒரு அரசுத்திட்டத்தின் கீழும் வழங்கப்படும் தகுதியான கடன் தேடல் கட்டணம்**	அந்தந்த அரசு திட்டத்தின் படி மேலே உள்ள உச்சவரம்பு மற்றும் ஜிஎஸ்டி
CERSAI மற்றும் பிற சேவை கட்டணம்	ரூ. 1500/- மற்றும் ஜிஎஸ்டி
	ரூ. 600/- மற்றும் ஜிஎஸ்டி

குறிப்பு: செயலாக்கக் கட்டணத்தின் சரியான தொகைக்கு அனுமதி கடிதத்தைப் பார்க்கவும்.

** தேடல் கட்டணம் ரூ. ஜெயப்பூர் நகரத்திற்கு 2000/- மற்றும் ஜிஎஸ்டி மற்றும் ரூ.2500/- மற்றும் சத்தீஸ்கர் மற்றும் டெல்லி என்சிஆர் ஆகியவற்றிற்கு ஜிஎஸ்டி.

2) கடன் ரத்து கட்டணம்-கடன் பெற்றவர் கடனைப் பெற்ற பிறகு, ஏதேனும் காரணத்திற்காக கடனை ரத்து செய்தால், கடன் ரத்து கட்டணம் ரூ 10,000/-மேலும் ஜிஎஸ்டி, பொருந்தக்கூடிய வட்டியுடன் சேர்த்து வசூலிக்கப்படும்.

3) கூடுதல் பாதுகாப்பு உருவாக்க கட்டணம் ரூ. மகாராஷ்டிரா மாநிலத்தில் பாதுகாப்பை உருவாக்குவதற்காக 1,000/- மற்றும் ஜிஎஸ்டி.

4) அடுத்த தவணைக்கான தொழில்நுட்பக் கட்டணங்கள்- முதல் தவணையை வழங்கிய பிறகு, ஒவ்வொரு அடுத்தடுத்த தவணையின் போதும், கடன் வாங்கியவர் ரூ.600/- மற்றும் ஜிஎஸ்டியுடன் ரூ. 20 லட்சம் மற்றும் ரூ. ஒவ்வொரு தொழில்நுட்ப வருகைக்கும் 20 லட்சத்துக்கும் மேலான அனுமதித் தொகைக்கு 750 மற்றும் ஜிஎஸ்டி, அது அடுத்தடுத்த விநியோகத் தொகையிலிருந்து கழிக்கப்படும்.

5) ஸ்டாம்பு பேப்பர், நோட்டரி, சட்டப்பூர்வ தேடல் அறிக்கைக்கான செலவு மற்றும் ஜிஎஸ்டி போன்ற அனைத்து கட்டணங்களையும் கடன் வாங்குபவர்கள் ஏற்க வேண்டும்.

கட்டண அட்டவணை

- 6) மிதவை வட்டியில் இருந்து நிலையான வட்டிக்கு மாற்றுதல் அல்லது நிலையான வட்டியில் இருந்து மிதவை வட்டிக்கு மாற்றுதல் அல்லது வாடிக்கையாளரின் வேண்டுகோள் மற்றும் கம்பெனியின் கொள்கைகளின் அடிப்படையில் கடன் தொகையை மாற்றுதல் ஆகியவற்றிற்கான கட்டணம் ரூபாய் 5000 அல்லது நிலுவையில் உள்ள கடன் தொகையில் **0.5%** (எந்தத் தொகை அதிகமோ அத்தொகை) ஜிஎஸ்டி வரியுடன் வசூலிக்கப்படும்.
- 7) முன்கூட்டியே பணம் செலுத்துவதற்கான கட்டணங்கள்- கடனை முன்கூட்டியே அடைத்தல் அல்லது கடன் தொகையில் பகுதி அளவு பணம் செலுத்துவதற்கான கட்டணங்கள்:

வட்டியின் வகை	கடன் வகை	கட்டணங்கள்(கீழே உள்ள குறிப்புகளை பார்க்கவும்)
மிதவை வட்டி	வணிக நோக்க நோக்கமின்றி தனி நபரால் பெறப்படும் வீட்டுக் கடன்/வீட்டுக் கடன் அல்லாத பிற கடன்கள்	கட்டணம் "இல்லை"
நிலையான வட்டி	கடன் பெற்றவரின் சொந்த நிதி ஆதாரங்கள் மூலம் பகுதியளவு பணம் செலுத்தப்பட்ட/ முன்கூட்டியே கடன் கணக்கு மூடப்பட்ட வீட்டுக் கடன்கள்.	கட்டணம் "இல்லை"
நிலையான வட்டி	வேறு ஏதேனும் நிதி ஆதாரங்கள் அல்லது வீட்டுக் கடன் அல்லாத பிற கடன்கள் மூலம் பகுதியளவு பணம் செலுத்தப்பட்ட/ முன்கூட்டியே கடன் கணக்கு மூடப்பட்ட வீட்டுக் கடன்கள்.	a)கடன் பெறப்பட்ட நாள் முதல் கடைசியாக தவணை செலுத்திய நாள்வரையிலான காலம் 24 மாதத்திற்குள் இருப்பின் - மீதமுள்ள கடன் நிலுவைத் தொகையில் 6% மற்றும் ஜிஎஸ்டி. b)கடன் பெறப்பட்ட நாள் முதல் கடைசியாக தவணை செலுத்திய நாள்வரையிலான காலம் 24 மாதத்திற்குள் இருப்பின் - மீதமுள்ள கடன் நிலுவைத் தொகையில் 4.5% மற்றும் ஜிஎஸ்டி.
மிதவை வட்டி	வணிக நோக்கத்திற்காக அல்லது கடன் பெறுபவர் தனிநபர்களாக இல்லாத அனைத்து வகையான கடன்களுக்கும்	a)கடன் பெறப்பட்ட நாள் முதல் கடைசியாக தவணை செலுத்திய நாள்வரையிலான காலம் 24 மாதத்திற்குள் இருப்பின் - மீதமுள்ள கடன் நிலுவைத் தொகையில் 6% மற்றும் ஜிஎஸ்டி. b)கடன் பெறப்பட்ட நாள் முதல் கடைசியாக தவணை செலுத்திய நாள்வரையிலான காலம் 24 மாதத்திற்குள் இருப்பின் - மீதமுள்ள கடன் நிலுவைத் தொகையில் 4.5% மற்றும் ஜிஎஸ்டி.

கட்டண அட்டவணை

குறிப்பு:

i) "சொந்த நிதி ஆதாரம்" என்பது வங்கிகள், வீட்டு நிதி நிறுவனங்கள், வங்கி அல்லாத நிதி நிறுவனங்கள் தவிர இதர மூலங்கள் மூலம் பெறப்படும் நிதி ஆதாரங்களை குறிக்கிறது.

ii) நிதியாண்டின் தொடக்கத்தில் (அந்தந்த ஆண்டின் ஏப்ரல் 1 ஆம் தேதியின்படி) நிலுவையில் உள்ள கடன் தொகையில் 15% வரையிலான தொகையை பகுதி-கட்டணம் செலுத்துவதற்கு கட்டணம் இல்லை.

- 8) பணம் கையாளுதல் கட்டணம்: ரூ. 300/- (ஜிஎஸ்டி உட்பட)
- 9) அபராதக் கட்டணங்கள்/ தாமதமாகச் செலுத்தும் கட்டணங்கள்- ஆண்டுக்கு 36% அபராதக் கட்டணம் தாமதமான EMI/ தவணைத் தொகைக்கு விதிக்கப்படும்.
- 10) பவுன்ஸ் கட்டணங்கள்: காசோலைகள் பணமின்றி திரும்பும்போது ரூ.700/- வீதம் வசூலிக்கப்படும்.
- 11) இதர கட்டணங்கள்

கடன் சுழற்சியின் போது	
சிறப்பான விசாரணை	ரூ. 500/- மற்றும் ஜிஎஸ்டி
திருப்பிச் செலுத்தும் அட்டவணைக் கட்டணம்	ரூ. 500/-பிஎஸ் ஜிஎஸ்டி
கணக்கு அறிக்கை	ரூ. 500/- மற்றும் ஜிஎஸ்டி
கடன் சுழற்சியின் போது ஆவணத்தை மீட்டெடுப்பதற்கான கட்டணங்கள்	ரூ. 750/- மற்றும் ஜிஎஸ்டி
CLD (வாடிக்கையாளர்களின் ஆவணப் பட்டியல்)	ரூ. 500/- மற்றும் ஜிஎஸ்டி
வழங்கல் காசோலை மறு அச்சிட கோரிக்கை	ரூ. 1000/- மற்றும் ஜிஎஸ்டி
காலாவதியான காசோலை மறு செயலாக்கக் கட்டணங்கள்	ரூ. 2500/- மற்றும் ஜிஎஸ்டி
வட்டி விகிதம் மாறுதல் கட்டணம்	கடன் நிலுவையில் 4% வரை
கடனை முடிக்கும் நேரத்தில்	
ஆவண சேமிப்பு மற்றும் கையாளுதல் கட்டணங்கள்	ரூ. 1000/- மற்றும் ஜிஎஸ்டி
கடன் முடிந்த 30 நாட்களுக்குப் பிறகு சொத்து ஆவண மேலாண்மை	ரூ. 500/- மாதத்திற்கு ஜிஎஸ்டி
கடன் கணக்கு மூடல் கட்டணம்	100/- வரை மற்றும் ஜிஎஸ்டி

12) சட்டம் சார்ந்த கட்டணங்கள்*(மேலும் ஜிஎஸ்டி)

வழக்கறிஞரின் சட்டக் கட்டணம் & வெளியீட்டுச் செலவு	கட்டணங்கள்
13 (2) அறிவிப்பு	ரூ. ஒரு அறிவிப்புக்கு 1500/-
13 (4) அறிவிப்பு	ரூ. ஒரு அறிவிப்புக்கு 2500/-
உடைமை அறிவிப்பு	ரூ. ஒரு அறிவிப்புக்கு 2500/-
ஏல அறிவிப்பு	ரூ. ஒரு அறிவிப்புக்கு 2500/-
மற்ற சட்ட செலவுகள்	உண்மையின்படி

தயவுசெய்து கவனிக்கவும்: கட்டணம் மற்றும் கட்டணங்கள் நிறுவனம் அதன் சொந்த விருப்பத்தின் பேரில் திருத்தப்படலாம் மற்றும் அத்தகைய மாற்றம் கட்டண அட்டவணையின் கீழ் நிறுவனத்தின் இணையதளம்/கிளைகளில் வெளியிடப்படும். சமீபத்திய பொருந்தக்கூடிய கட்டணங்கள் மற்றும் கூடுதல் விவரங்களுக்கு நிறுவனத்தின் இணையதளத்தில் வெளியிடப்பட்ட கட்டணங்களின் அட்டவணையைப் பார்க்க கடன் வாங்குபவர்கள் கேட்டுக் கொள்ளப்படுகிறார்கள்.

கட்டண அட்டவணை

நிறுவனத்தின் இணையதளத்தில் கிடைக்கும் கட்டணங்களின் அட்டவணை இறுதியானது மற்றும் கட்டுப்பாடாகக் கருதப்படும்.

---XXX---